

平顶山市湛河区人民政府

关于拟征收土地补偿安置方案的通告

〔2023〕15号

根据《中华人民共和国土地管理法》等法律法规的规定，为了公共利益的需要，经区政府研究决定，拟征收高阳路街道办事处后城村农村集体经济组织集体土地。现将拟征收土地补偿安置方案的有关内容和事项通告如下：

一、拟征收土地的现状、目的及范围

拟征收集体土地面积 0.1102 公顷（林地 0.1075 公顷、其他农用地 0.0027），共 1 宗，位于叶宝路东段，土地所有权人为高阳路街道办事处后城村地上附着物以据实清点为准，四至以《土地勘测定界技术报告书》坐标为准。该宗土地用于公共管理与公共服务项目建设。

二、征地补偿安置标准、支付对象和支付方式

（一）征地补偿费标准

1. 征地补偿安置费标准：按照《河南省人民政府关于征收农用地地区片综合地价有关问题的通知》（豫政〔2020〕16号）规定执行，该批次用地涉及 1 个征地区片综合地价范围，标准为 193.2 万元/公顷。

2. 青苗及地上附着物补偿费：按照《平顶山市人民政府关于印发平顶山市征地青苗及地上附着物补偿标准的通知》（平政〔2017〕33号）规定执行，由所在街道办事处、村委会、青苗及附着物所有者和辖区国土分局共同清点、确认签字，办理征地补偿登记手续，按标准据实核算。

3. 社会保障费标准：按照《河南省人力资源和社会保障厅关于公布 2021 年被征地农民社会保障费用最低标准的通知》（豫人社办〔2021〕49号）的规定进行筹措落实，社保费用标准为 66 万元/公顷。

（二）征地费用支付对象和支付方式

按照《河南省人民政府办公厅转发省国土资源厅等部门关于进一步加强管理切实维护被征地农民合法权益意见的通知》（豫政办〔2014〕139号）要求，征地补偿安置费、青苗补偿费、附着物补偿费分别支付给被征地的农村集体经济组织、被征地农户，支付方式为转账。社会保障费用缴入财政社保专户。

三、安置途径

我区拟采取货币安置、社保安置对被征地农民进行安置。

四、其他事项

本通告发布后，拟征收土地四至范围内的土地所有权人、使用权人应当在本通告公示期内，持不

本通告公示期为 30 天。



电话: 0375-3696983)